



Nowoczesny dom z bali/Jaworzno!!!



Numer oferty	109/13542/ods
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 150 000 PLN
Powierzchnia	235,16 m ²
Cena za m ²	9 142,71 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty

Całkowicie wykończony, gotowy do zamieszkania dom w jednej z najbardziej atrakcyjnych dzielnic Jaworzna przy ul. Zawiszy Czarnego. Dom wykonany z bali.

Układ funkcjonalny domu:

PARTER:

- salon z wyjściem na taras i ogród
- kuchnia
- łazienka
- garderoba z pralnią
- jadalnia
- hol

Łączna powierzchnia parteru to 120,40 m²

PIERWSZE PIĘTRO:

- klatka schodowa
- hol
- trzy niezależne pokoje
- łazienka
- garderoba

Łączna powierzchnia piętra to 114,76 m²

Budynek nie jest podpiwniczony.

Frontowa część posesji jest wybrukowana umożliwiającą zaparkowanie samochodów, a dodatkowo przed domem jest garaż na dwa samochody. Na tylnej części posesji znajdują się piwniczka na wino oraz piec do pizzy.

OPIS BUDYNKU:

Nieruchomość znajduje się na ogrodzonym terenie i zorganizowanego zespołu domów jednorodzinnych, dwukondygnacyjnych.

Dach kryty strzechą.
Ocieplenie budynku wykonane pianą natryskową.
Okna PCV
Parapety drewniane

Powierzchnia użytkowa domu to: 235,16 m2. Budynek położony jest na działce o powierzchni 2324 m2.

Budynek w 2016r został oddany do użytkowania.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Dom został całkowicie wykończony z dbałością o każdy szczegół.

Ściany - gładź gipsowa, drewno
Podłogi - drewno, gres, płytki w łazienkach,
Schody wewnętrzne - wykonane z naturalnego drewna

W cenie nieruchomości pozostają wszystkie stałe elementy wyposażenia domu łącznie z całym sprzętem AGD w kuchni reszta wyposażenia do indywidualnych uzgodnień.

Instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, wentylacyjna, centralnego ogrzewania (piec gazowy, na parterze ogrzewanie podłogowe, na piętrze ogrzewanie podłogowe) oraz zamontowano klimatyzację.

Dom wyposażony w instalację alarmową.

Światłowod.

Ogrzewanie gazowe podłogowe

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Łukasz Sitak

lukasz.sitak@kopalnia-nieruchomosci.pl

514995040

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów