



Lokal handlowo-usługowy Sosnowiec Centrum



Numer oferty	66/13542/olw
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 500 PLN
Powierzchnia	34 m ²
Cena za m ²	50 PLN / m ²

Opis oferty

DO WYNAJĘCIA Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 34 mkw z witryną, usytuowany na parterze w zadbanej kamienicy. Sosnowiec, Centrum ul. Modrzejowska.

W SKŁAD LOKALU WCHODZI:

- Sala sprzedażowa/usługowa z witryną
- Miejsce na aneks kuchenny/zaplecze socjalne
- Toaleta

Możliwość powiększenia lokalu do 70 mkw. W lokalu znajdował się salon kosmetyczny.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Lokal po remoncie
Ściany - gładź gipsowa
Podłogi - gres
Okna - PCV

OPIS LOKALIZACJI:

Budynek znajduje się w Centrum Sosnowca. Usytuowanie lokalu gwarantuje dobrą widoczność i komunikację z miastami ościennymi.

DOSTĘPNE MEDIA:

Woda zimna, woda ciepła, prąd, internet, kanalizacja,

OGRZEWANIE:

Ogrzewanie indywidualne/elektryczne

CZYN SZ: 1.700 zł netto/msc + media wg zużycia (woda, prąd, gaz, śmieci)

KAUCJA: 3.400 zł

PROWIZJA JEDNORAZOWA: 1.700zł netto

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Małgorzata Pałyga	malgorzata.palyga@kopalnia-nieruchomosci.pl
789248890	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	