

3-pokojowe mieszkanie/Park Śląski/1 piętro



Numer oferty	563/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	425 000 PLN
Powierzchnia	48.99 m ²
Cena za m ²	8 675,24 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 48,99 m², usytuowane na 1 piętrze w 4-piętrowym bloku. Katowice, os. Tysiąclecia. Budynek znajduje się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej "Piast".

Mieszkanie w stanie do wprowadzenia się/wynajmu bądź remontu, w zależności od potrzeb.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon,
- Sypialnia nr 1 z wyjściem na balkon,
- Sypialnia/Gabinet,
- Kuchnia,
- Łazienka z WC,
- Przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica.

OPIS BUDYNKU: 4-piętrowy blok wzniesiony z cegły, zarządzany przez Spółdzielnię. Budynek przeszedł termomodernizację. Przed budynkiem znajduje się parking, wjazd tylko dla mieszkańców.

Media: ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego, woda zimna.

CZYNSZ: 800 zł z zaliczką na wodę i kanalizację, ogrzewanie / 3 osoby (+ media wg zużycia tzn. woda, prąd oraz od ilości oś. zameldowanych wywóz śmieci)

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane w Katowicach, na os. Tysiąclecia, cechującej się otoczeniem zieleni, pełnej infrastruktury usługowej, bliskością dojazdu do centrum Katowic.

Niewątpliwą zaletą jest położenie nieruchomości. 3 minuty pieszo do Parku Śląskiego. Spokojne osiedle zarówno dla rodzin, jak i starszych oraz młodszych coraz częściej wybierane. Lokalizacja świetnie skomunikowana z centrum miasta oraz miastami ościennymi. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe.

Zapraszam do kontaktu!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Małgorzata Pałyga	malgorzata.palyga@kopalnia-nieruchomosci.pl
789248890	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	