

BEZ PROWIZJI I BEZ PCC/Al. Majowa/Świetny układ



Numer oferty	556/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	289 000 PLN
Powierzchnia	41.5 m ²
Cena za m ²	6 963,86 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe w Gliwicach przy Alei Majowej 10.

Mieszkanie o powierzchni 40m², położone na 1 piętrze w 11 piętrowym bloku mieszkalnym po termomodernizacji.

W skład mieszkania wchodzi:

- Kuchnia,
- Sypialnia,
- Salon,
- Przedpokój,
- Łazienka.

Do mieszkania przynależy również piwnica (około 2m²).

OPIS BUDYNKU:

11-piętrowy blok mieszkalny wzniesiony z wielkiej płyty jest po termomodernizacji, posiada dwie windy w budynku, oraz wielkie balkony w częściach wspólnych. Przed budynkiem znajduje się parking dla mieszkańców wzdłuż ulicy i między blokami.

Media: ogrzewanie i zimna woda miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego.

CZYNSZ: 370 zł + ogrzewanie + media

LOKALIZACJA:

Mieszkanie zlokalizowane w Gliwicach przy Alei Majowej 10 cechującej się otoczeniem zieleni. Blok znajduje się tuż przy Parku Starozielskim, gdzie znajdziemy dużo zieleni i plac zabaw. Nieruchomość stanowi bardzo dobrą alternatywę pod inwestycję - wynajem. Niewątpliwą zaletą jest położenie nieruchomości. Spokojne osiedle zarówno dla rodzin, jak i starszych oraz młodszych coraz częściej wybierane przez osoby zmęczone miejskim zgiełkiem lub szukające alternatyw dla centrum miast ościennych. Lokalizacja świetnie skomunikowana, szybki dojazd do autostrady oraz miast ościennych. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe.

Zapraszam do kontaktu!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Mateusz Gacki	mateusz.gacki@kopalnia-nieruchomosci.pl
797 715 855	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	