

3 pokoje przy Parku Kościuszki * Brynów



Numer oferty	564/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	469 000 PLN
Powierzchnia	48 m ²
Cena za m ²	9 770,83 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

NA SPRZEDAŻ, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 48 m² usytuowane na 2 piętrze w 4-piętrowym bloku. Katowice ul. Józefa Gallusa.

W SKŁAD MIESZKANIA WCHODZI:

- Salon połączony z kuchnią
- Pokój 1
- Pokój 2
- Łazienka z WC
- Przedpokój

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Dodatkowo w bloku jest możliwość korzystania z dodatkowych pomieszczeń tj. wózkownia- rowerownia, suszarnia są to duże ogrzewane, widne pomieszczenia w piwnicy.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie kilka lat temu przeszło generalny remont.

Ściany - gładź gipsowa,

Podłogi - panele, płytki

Okna - PCV

OPIS BUDYNKU: 4 -piętrowy blok mieszkalny, zarządzany przez Spółdzielnię Mieszkaniową Górnik. Tuż przy budynku, parking oraz dodatkowo parking wzdłuż ulicy Gallusa.

OPIS LOKALIZACJI: Mieszkanie znajduje się w pobliżu Parku Kościuszki. Usytuowanie budynku gwarantuje dobrą komunikację z centrum Katowic i miastami ościennymi. W okolicy znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe, tramwajowe oraz tereny zielone i rekreacyjne.

DOSTĘPNE MEDIA: woda zimna, woda ciepła z piecyka gazowego, prąd, Internet, telewizja kablowa, kanalizacja, gaz.

OGRZEWANIE: centralne miejskie.

CZYNSZ: 551,1 zł z zaliczką na centralnie ogrzewanie. Dodatkowo płatne: woda, prąd, gaz oraz śmieci.

STAN PRAWNY: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego z KW.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Weronika Sitak	weronika.sitak@kopalnia-nieruchomosci.pl
601195174	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	