

## 2 pokoje/Katowice/Koszutka!!!



|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Numer oferty           | 603/13542/oms                 |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                      |
| Cena                   | 419 000 PLN                   |
| Powierzchnia           | 48.5 m <sup>2</sup>           |
| Cena za m <sup>2</sup> | 8 639,18 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                             |

### Opis oferty

NA SPRZEDAŻ 48,5 m<sup>2</sup>, UL. Modrzewiowa (Katowice)!

Po generalnym remoncie, usytuowana na czwartym piętrze.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie.

Mieszkanie częściowo umeblowane.

W SKŁAD MIESZKANIA WCHODZI:

- Słoneczny pokój dzienny
- Sypialnia
- Kuchnia
- Łazienka
- WC
- Duży przedpokój

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Ściany- gładź gipsowa, glazura;  
Podłogi- panele, glazura;  
Okna- PCV;  
Klinatyzacja

DO LOKALU PRZYNALEŻY:

Duży balkon

OPIS LOKALIZACJI:

Mieszkanie zlokalizowane na Os. Koszutka w Katowicach. Jest to prestiżowa lokalizacja. Usytuowanie budynku gwarantuje dobrą komunikację z centrum Katowic. W okolicy znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe oraz tereny zielone i rekreacyjne.

Nieruchomość przeszła generalny remont, który obejmował wymianę wszystkich instalacji, podłogi - panele, płytki; ściany - gładź, wszystkie

sprzęty nowe.

OPIS BUDYNKU:

4-piętrowy blok mieszkalny

Duża ilość miejsc parkingowych

Zapraszam do oglądania !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

**Kontakt**



**Łukasz Sitak**

lukasz.sitak@kopalnia-nieruchomosci.pl

514995040

**Kopalnia Nieruchomości** Wolności 35, 41-500 Chorzów