

Lokal Handlowo-Usługowy przy Deptaku Chorzów



Numer oferty	21/13542/ols
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Powierzchnia	41 m ²
Cena za m ²	5 365,85 PLN / m ²

Opis oferty

NA SPRZEDAŻ Lokal handlowo-usługowy o powierzchni 41 mkw z witryną, usytuowany na parterze w 3-piętrowej kamienicy bezpośrednio przy deptaku. Chorzów ul. Sienkiewicza / Wolności.

W SKŁAD LOKALU WCHODZI:

- Sala sprzedażowa z witryną (26,40 mkw)
- Magazyn / Pom. socjalne (13,33 mkw)
- Toaleta (1,24 mkw)

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Ściany - raufaza, tynki
Podłogi - Gres
Sufity - obniżone, kasetony
Lokal w 2013 roku przeszedł generalny remont.

OPIS LOKALIZACJI:

Lokal znajduje się w ścisłym centrum Chorzowa bezpośrednio przy miejskim deptaku, co gwarantuje duży ruch pieszych. W pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe oraz dworzec PKP.

DOSTĘPNE MEDIA:

Woda zimna, woda ciepła z podgrzewacza elektrycznego, prąd, kanalizacja, alarm.
Gaz w budynku - istnieje możliwość zmiany ogrzewania na gazowe.

OGRZEWANIE:

Piece elektryczne akumulacyjne.

OPŁATY ADMINISTRACYJNE: 115 zł/msc.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Marcel Adamiec

marcel.adamiec@kopalnia-nieruchomosci.pl

516750211

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów