



Czynny warsztat samochodowy i lakierniczy



Numer oferty	1/13542/ols
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	790 000 PLN
Powierzchnia	132.8 m ²
Cena za m ²	5 949 PLN / m ²

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż czynny warsztat samochodowo-lakierniczy, zlokalizowany w Chorzowie, w dzielnicy Batory.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem murowanym magazynowo - warsztatowym o łącznej powierzchni 132,80 m², w skład, którego wchodzi:

- Stanowisko warsztatowe
- Stanowisko lakiernicze
- Pom. Gospodarcze, w którym znajdują się kompresor
- Pomieszczenie biurowe
- Pomieszczenie magazynowe

Teren nieruchomości niezabudowany pełni funkcję parkingu dla klientów, nawierzchnia utwardzona kostką brukową.

MEDIA:

Nieruchomość uzbrojona jest w sieć: wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną. Gaz w drodze.

PARAMETRY OBIEKTU:

Powierzchnia użytkowa - 125,3 m²
Powierzchnia działki - 350 m²,
Powierzchnia zabudowy - 132,80 m²

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- Doskonała lokalizacja - w bezpośrednim sąsiedztwie wjazdu na DTS, gwarantuje to świetną komunikację ze wszystkimi miastami ościennymi.
- Uniwersalność obiektu - może być zagospodarowany na różne cele według potrzeb inwestora.

PRZEZNACZENIE:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - tereny usług.

INFORMACJE DODATKOWE:

- na teren obiektu wjazd przez szlaban
- budynek jest wyposażony w monitoring
- na terenie obiektu znajdują się piec, ogrzewany na pellet

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Kamil Kulesza	kamil.kulesza@kopalnia-nieruchomosci.pl
503304200	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	