

Zadbane, 2 pokojowe mieszkanie - Koszelew, Będzin



Numer oferty	583/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	189 000 PLN
Powierzchnia	52.58 m ²
Cena za m ²	3 594,52 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,58 m², usytuowane na wysokim parterze w zadbanyim budynku po remoncie elewacji i klatki schodowej.

Będzin, dzielnica Koszelew, ul. Koszelew nr 2

W SKŁAD MIESZKANIA WCHODZI:

- Duży salon (19 m²)
- Ustawna sypialnia
- Przedpokój
- Przechodnia kuchnia
- Łazienka
- Niezależna toaleta
- Przedpokój

Okna wychodzą na południowy zachód i północny wschód.

Do mieszkania przynależy bardzo duża piwnica o powierzchni 30,68 m².

STANDARD WYKOŃCZENIA

- okna PCV
- wymieniona instalacja elektryczna
- mieszkanie jest suche i zadbane
- kwalifikuje się do odświeżenia/remontu

OPIS BUDYNKU:

Wolnostojący, kameralny budynek wzniesiony z cegły. Budynek przeszedł remont dachu, elewacji i klatki schodowej. Przy budynku znajdują się miejsca parkingowe dla mieszkańców.

OPIS LOKALIZACJI: Będzin Koszelew. Dobra komunikacja z miastami ościennymi zarówno transportem publicznym jak i samochodem. W okolicy dobra infrastruktura handlowo-usługowa, sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe i tramwajowe..

DOSTĘPNE MEDIA: woda zimna, woda ciepła z bojlera elektrycznego, prąd, kanalizacja.

TRWAJĄ PRACE NAD PRZYŁĄCZENIEM BUDYNKU DO SIECI MIEJSKIEGO OGRZEWANIA

OGRZEWANIE: obecnie elektryczne. Jest możliwość wykonania w piwnicy (bezpośrednio pod mieszkaniem) kotłowni spalinowej i przeprowadzenia centralnego ogrzewania w mieszkaniu.

OPŁATY: 513 zł (czynsz) + woda, prąd, śmieci.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Marcel Adamiec

marcel.adamiec@kopalnia-nieruchomosci.pl

516750211

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów