

## 2 pokoje, niski czynsz, CO gaz /adaptacja na 3 pok



|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Numer oferty           | 529/13542/oms                 |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                      |
| Cena                   | 190 000 PLN                   |
| Powierzchnia           | 39.8 m <sup>2</sup>           |
| Cena za m <sup>2</sup> | 4 773,87 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 2                             |

### Opis oferty

Mieszkanie 2 pokoje, z możliwością adaptacji na 3- Zabrze, Maciejów ul. Wolności 100

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie o powierzchni całkowitej 40 mkw zlokalizowane w Zabrzu

#### OPIS Mieszkania:

Lokal znajduje się na 1 piętrze, 2 piętrowej, ocieplonej kamienicy przy ul. Wolności.

Lokal wymaga remontu, okna PCV (stosunkowo nowe).

Instalacja elektryczna - miedź

Nieruchomość będzie opróżniona do sprzedaży z mebli.

#### Mieszkanie składa się z:

- 2 pokoi (salon przechodni do sypialni)
- Kuchni (możliwość przeniesienia kuchni do salonu, i adaptacji na pokój)
- Łazienka z wc
- piwnica

#### LOKALIZACJA:

- lokalizacja w spokojnym sąsiedztwie
- cisza i spokój
- Przedszkole, szkoły i apteka, sklepy do 1km w pobliżu nieruchomości

Media: gaz, woda zimna, prąd, kanalizacja, internet, telewizja

Czynsz: ok. 350 zł

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

## Kontakt



**Rafał Zakrzewski**

[rafal.zakrzewski@kopalnia-nieruchomosci.pl](mailto:rafal.zakrzewski@kopalnia-nieruchomosci.pl)

789117072

**Kopalnia Nieruchomości** Wolności 35, 41-500 Chorzów