

Mieszkanie z antresolą w Centrum/CO miejskie



Numer oferty	614/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	286 440 PLN
Powierzchnia	34.1 m ²
Cena za m ²	8 400 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Przestronne mieszkanie 2-pokojowe z antresolą, do remontu w znakomitej lokalizacji - ul. Kościuszki 47, Katowice. Świetna inwestycja pod wynajem długo i krótkoterminowy!

Na sprzedaż inwestycyjne mieszkanie w centrum Katowic. Mieszkanie położone na 4 piętrze w 4-piętrowej kamienicy z 1910r. Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym o powierzchni 22,2 mkw;
- antresoli (garderoba) o powierzchni 8,3 mkw;
- łazienki o pow. 3,6 mkw.

Mieszkanie w stanie do wykończenia. Dodatkowo w mieszkaniu zostały doprowadzone nowe instalacje, zostaną zamontowane nowe grzejniki oraz okno dachowe. Po więcej informacji zapraszam do kontaktu.

OPIS LOKALIZACJI:

Mieszkanie jest położone w zabytkowej kamienicy, przy Parku Kościuszki, w bliskiej odległości od Śląskiego Uniwersytetu Medycznego etc. Wszelkie połączenia komunikacyjne pozwalają mieszkańcom, w szczególności studentom, bez problemów dostać się w pozostałe części miasta, wydziały uniwersytetów. W odległości 2 minut pieszo, znajdują się przystanki tramwajowe oraz autobusowe. Wieczorami można spędzić czas w restauracjach, barach, kafejkach, których w okolicy nie brakuje.

OGRZEWANIE:

CO miejskie.

MEDIA:

ciepła woda z przepływowego podgrzewacza wody, woda zimna, prąd, kanalizacja.

DLA KOGO TO MIESZKANIE:

Oferta skierowana do osób, które szukają mieszkania pod inwestycję lub na własny użytek. Idealnie nadaje się na wynajem. W budynku nie ma windy.

CZYNSZ:

500 zł z zaliczką na centralne ogrzewanie, eksploatację, fundusz remontowy. Dodatkowo płatne wywóz śmieci (26,30 zł/os.), woda zimna i kanalizacja (15,46 zł/m3), prąd.

Zapraszam do kontaktu!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Małgorzata Pałyga	malgorzata.palyga@kopalnia-nieruchomosci.pl
789248890	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	