

Zatorze, 2 piętro, 3 pokoje.



Numer oferty	560/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	265 000 PLN
Powierzchnia	43.39 m ²
Cena za m ²	6 107,40 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 43.39 m² (47,09 m² wraz z piwnicą) usytuowane na drugim piętrze w trzy-kondygnacyjnym budynku mieszkalnym.

Gliwice, ul. Żółkiewskiego 12
Dzielnica: Zatorze

W SKŁAD MIESZKANIA WCHODZI:

- kuchnia
- salon
- pokój
- sypialnia
- łazienka
- WC
- przedpokój

Do mieszkania przynależy:

- piwnica
- miejsce postojowe

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Nieruchomość posiada nową instalację CO wraz z piecem gazowym marki Buderus. Okna w całej nieruchomości - plastikowe, sprawne, bez konieczności wymiany.

Obecnie w nieruchomości należy wyodrębnić łazienkę, tworząc niezależną przestrzeń, kosztem wprowadzenia kuchni w formie aneksu do salonu.

OPIS BUDYNKU:

Zadbany, niski budynek po termomodernizacji, położony przy ul. Żółkiewskiego.

Budynek jest ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbane. Brak problemu z parkowaniem, a dodatkowo do mieszkania w formie umowy ze wspólnotą przysługuje miejsce postojowe znajdujące się za budynkiem na terenie wspólnoty.

Gospodarna wspólnota, reagująca na wszelkie pytania i potrzeby mieszkańców.

Doskonała komunikacja z miastami ościennymi (DTŚ) zarówno transportem miejskim jak i samochodem. W okolicy pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe oraz tramwajowe.

DOSTĘPNE MEDIA:

woda zimna, ciepła, prąd, Internet, telewizja kablowa, kanalizacja, gaz.

OGRZEWANIE: Gazowe

CZYNSZ: ok. 350 zł.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Rafał Zakrzewski

rafal.zakrzewski@kopalnia-nieruchomosci.pl

789117072

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów