

Usługowe przy trasie A1 | Możliwość podziału



Numer oferty	140/13542/ogs
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 848 300 PLN
Powierzchnia	21 548 m ²
Cena za m ²	225 PLN / m ²

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż działki inwestycyjne z przeznaczeniem pod produkcję i usługi, zlokalizowane w Gliwicach - Bojków ul. Graniczna.

Działki zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie trasy A1 i węzła Gliwice-Sośnica.

Oferowane działki na sprzedaż:

- Działka o powierzchni 21.548 m², z bezpośrednim wjazdem od ul. Granicznej. Wymiary - 120x180 metrów. Możliwość wydzielenia mniejszej powierzchni działki do 1.5 ha. Cena 225 zł/m² plus VAT.
- Działka o powierzchni 3.223 m², z bezpośrednim wjazdem od ul. Granicznej oraz drogą wewnętrzną, którą właściciel będzie budował wzdłuż południowej granicy. Wymiary - 35.5x97 metrów. Cena 900. 000 zł plus VAT.
- Działka o powierzchni 4832 m², z bezpośrednim wjazdem od ul. Granicznej. Wymiary - 49x100 metrów. Cena 260 zł/m² plus VAT.
- Działka o powierzchni 4437 m², z bezpośrednim wjazdem od ul. Granicznej. Wymiary - 48x97 metrów. Cena 260 zł/m² plus VAT.

Dla nieruchomości obowiązuje plan miejscowy, z przeznaczeniem produkcyjno-usługowym, z możliwością wykorzystania pod usługi, składy, magazyny, produkcję.

Możliwość zabudowy do wys. 45m, pow. biologicznie czynna 15% działki, intensywność zabudowy 0,01 do 3,0.

Typ własności: pełna własność.

Media:

Możliwość podłączenia wszystkich sieci uzbrojenia terenu (prąd, gaz, woda, kanalizacja deszczowa, szambo bądź oczyszczalnie).

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Kamil Kulesza	kamil.kulesza@kopalnia-nieruchomosci.pl
503304200	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	