

Kawalerka/CO miejskie/Centrum Katowic



Numer oferty	57/13542/omw
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 750 PLN
Powierzchnia	19.4 m ²
Cena za m ²	90,21 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty

W pełni wyposażone mieszkanie, w samym Centrum Katowic, przy ul. Rymera 2. 8 minut od rynku katowickiego, 6 minut do Galerii Katowickiej oraz dworca PKP. Idealne na wynajem dla osób, które szukają mieszkania dobrze skomunikowanego z pozostałą częścią Katowic, bądź miast ościennych, a także cenią sobie bliskość centrum.

Lokalizacja:

Kawalerka jest położona w zabytkowej kamienicy, przy Parku Kościuszki, w bliskiej odległości od Śląskiego Uniwersytetu Medycznego etc. Wszelkie połączenia komunikacyjne pozwalają mieszkańcom, w szczególności studentom, bez problemów dostać się w pozostałe części miasta, wydziały uniwersytetów. W odległości 2 minut pieszo, znajdują się przystanki tramwajowe oraz autobusowe. Wieczorami można spędzić czas w restauracjach, barach, kafejkach, których w okolicy nie brakuje.

Nieruchomość:

Słoneczna, w pełni wyposażona kawalerka o powierzchni 19,4 mkw, na którą składa się salon z aneksem kuchennym oraz łazienka. Mieszkanie skierowane na cichą stronę oraz ekspozycję południową.

Do mieszkania prowadzi klatka schodowa, w całości wyremontowana. Mieszkanie przeszło generalny remont, szuka 1 najemcy! Mieszkanie zostało wykończzone z dbałością o szczegóły. W mieszkaniu znajdują się wszystkie sprzęty tj. lodówka, płyta elektryczna, okap, zmywarka, pralka, a także meble tj. rozkładana 2-osobowa kanapa, biurko, pojemna szafa. Możliwość doposażenia mieszkania. Możliwość korzystania z piwnicy.

Dla kogo jest to mieszkanie?

Mieszkanie idealne dla studentów oraz miłośników życia w Centrum Katowic z idealnym dostępem do każdej lokalizacji.

Dostępne media:

Woda zimna, woda ciepła z bojlera elektrycznego, prąd, kanalizacja.

Ogrzewanie:

Ogrzewanie miejskie.

CZYNSZ: 1 750 zł/msc + 320 zł (opłaty do zarządcy, w tym zaliczka na ogrzewanie oraz wodę) + media (prąd) płatne wg. zużycia + wywóz śmieci (26,30 zł).

PROWIZJA: 1 750 zł (jednorazowo)

KAUCJA: 3 500 zł (zwrotna)

Oferta skierowana do obywateli Polski.

Wymagany NAJEM OKAZJONALNY

Zapraszam do kontaktu!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Małgorzata Pałyga

malgorzata.palyga@kopalnia-nieruchomosci.pl

789248890

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów