

Ta oferta tylko u Nas, nie szukaj dalej



Numer oferty	406/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	414 000 PLN
Powierzchnia	53.85 m ²
Cena za m ²	7 688,02 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54 mkw, usytuowane na 2 piętrze w 4-piętrowym bloku w Katowicach w dzielnicy Brynów.

Mieszkanie będzie dostępne od 1 lutego. Zapraszam na oględziny.

W skład mieszkania wchodzi:

- Salon z wyjściem na balkon,
- Sypialnia 1,
- Sypialnia 2,
- Kuchnia (możliwość połączenia salonu z kuchnią poprzez zburzenie ścianki działowej),
- Łazienka,
- WC,
- Przedpokój.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

OPIS BUDYNKU: 4-piętrowy blok mieszkalny z 1980 roku, wzniesiony z cegły, zarządzany przez Wspólnotę Mieszkaniową. Budynek przeszedł termomodernizację oraz remont klatki schodowej. Przed budynkiem znajduje się parking dla mieszkańców.

Media: ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego, woda zimna.

CZYNSZ: 500 zł z zaliczką na centralne ogrzewanie oraz wodę i kanalizację (+ media wg zużycia tzn. woda, prąd, gaz oraz od ilości os. zameldowanych wywóz śmieci)

LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane w Katowicach, przy ul. Stromej, cechującej się otoczeniem zieleni.

Niewątpliwą zaletą jest położenie nieruchomości. Spokojne osiedle zarówno dla rodzin, jak i starszych oraz młodszych coraz częściej wybierane przez osoby zmęczone miejskim zgiełkiem lub szukające alternatyw dla centrum Katowic. Lokalizacja świetnie skomunikowana z centrum miasta oraz miastami ościennymi. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe.

Zapraszam do kontaktu!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Małgorzata Pałyga

malgorzata.palyga@kopalnia-nieruchomosci.pl

789248890

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów