



Działka Budowlana Góra Redena Projekt i Pozwolenie



Numer oferty	5574
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	499 000 PLN
Powierzchnia	587 m ²
Cena za m ²	850 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż urokliwą działkę budowlaną zlokalizowaną w Chorzowie na Górze Redena.

Nieruchomość zlokalizowana jest zaledwie 200 metrów od Parku Redena i 500 metrów od Parku Śląskiego.

Powierzchnia działki to 537 mkw + 50 mkw udziału w drodze dojazdowej.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - 63 MN 1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Media dostępne w drodze bezpośrednio przy działce: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, elektroenergetyczna. W odległości ok. 20 m od granicy działki znajduje się sieć ciepłownicza.

Opis lokalizacji:

Prestiżowa okolica bardzo blisko zarówno ścisłego Centrum Chorzowa jak i popularnych terenów rekreacyjnych. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, Centrum Handlowe AKS, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej.

Cena nieruchomości obejmuje projekt budowlany z pozwoleniem na budowę domu jednorodzinnego:

- 3 kondygnacje (parter, piętro i poddasze użytkowe)
- dach 2-spadowy
- powierzchnia mieszkalna 230 mkw
- garaż 24 mkw
- taras 37 mkw
- wysokość domu 9,70 m

ZOBACZ NAS NA:

<https://www.youtube.com/watch?v=ZxozidujAUQ&t=1s>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Marcel Adamiec

marcel.adamiec@kopalnia-nieruchomosci.pl

516750211

Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów