

Mieszkanie do własnej aranżacji 2 Pokoje C.O.



Numer oferty	514/13542/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	155 480 PLN
Powierzchnia	29.9 m ²
Cena za m ²	5 200 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Tarnowskie Góry, Centrum, ul. Opolska 16.

2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 29,9 mkw, usytuowane na trzecim piętrze pięknej kamienicy.

W skład nieruchomości wchodzi:

- Pokój z miejscem na aneks kuchenny - 14,8 mkw
- Sypialnia - 11,6 mkw
- Łazienka - 3,5 mkw

W mieszkaniu rozprowadzona jest nowa instalacja centralnego ogrzewania (centralne ogrzewanie dla całego budynku).

Do mieszkania doprowadzone są nowe instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, wentylacyjna, domofonowa oraz internetowa.

Wykonano nową stolarkę okienną i drzwiową.

Mieszkanie sprzedawane jest w standardzie "do remontu/adaptacji".

W ofercie zamieszczone są przykładowe wizualizacje jak mieszkanie może prezentować się po remoncie.

W budynku przeprowadzone zostały prace remontowe części wspólnych (korytarze i klatki schodowe).

Lokal idealnie nadaje się zarówno na własne cele mieszkaniowe jak i inwestycję pod wynajem.

Opis lokalizacji:

Lokalizacja oferowanej nieruchomości można ocenić jako prestiżową, a zarazem dobrze skomunikowaną. Dostęp do licznych punktów handlowo-usługowych, w pobliżu szkoła, przedszkole, przychodnia oraz punkty usługowo-handlowe.

Ogrzewanie: Centralne dla całego budynku.

Media: woda, prąd, kanalizacja, internet.

Czynsz: 12,80 zł/mkw z zaliczką na centralne ogrzewanie, eksploatację, fundusz remontowy.

Dodatkowo płatne: wywóz śmieci, woda i kanalizacja, prąd.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego i informacje w nim zawarte mogą ulec zmianie.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Weronika Sitak (licencja nr: 15939)

Kontakt



Marcel Adamiec	marcel.adamiec@kopalnia-nieruchomosci.pl
516750211	
Kopalnia Nieruchomości Wolności 35, 41-500 Chorzów	